

Утверждена

Постановлением Валдайского муниципального района

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 24.01.2025

№

164

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК - 53, зона 2

Условный номер земельного участка

:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

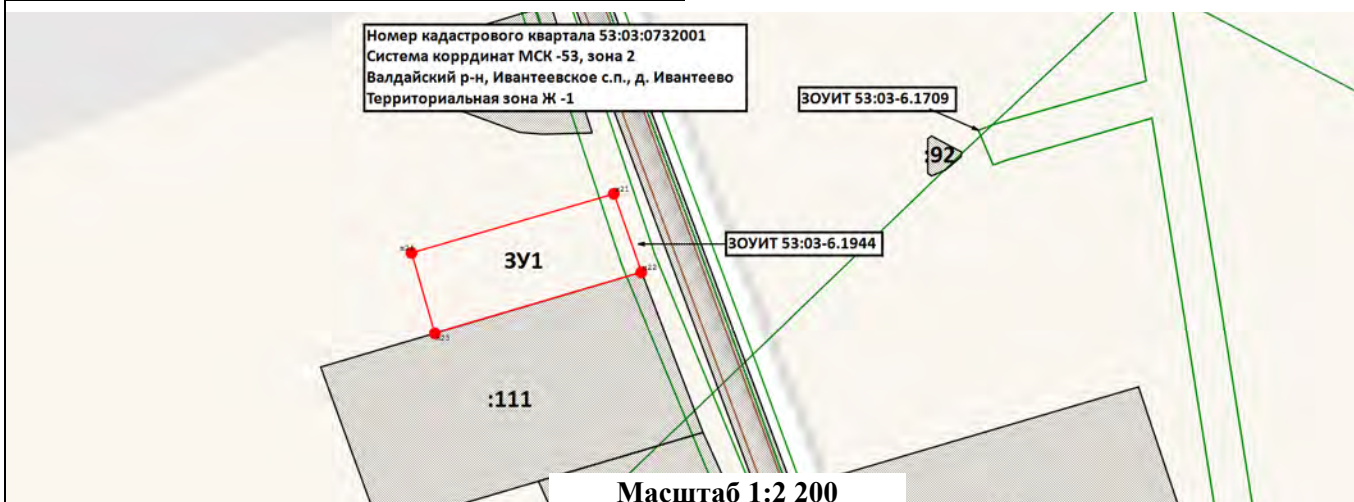
Площадь земельного участка

1 500

м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y
	н21	495 335,11		2 289 742,59	н24
н22	495 312,32	2 289 750,59	н21	495 335,11	2 289 742,59
н23	495 294,60	2 289 690,55			



Условные обозначения:

- - Характерная точка границы вновь образуемого земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала

:98

- Надписи кадастрового номера земельного участка

- Граница зоны жилой застройки

53:03:0732001 - Обозначение кадастрового квартала

ЗОУИТ 53:03-6.1944 - Охранная зона газораспределительной сети – «Межпоселковый газопровод п. Короцко - д. Бор - д. Большое Городно - д. Ивантеево Валдайского района».

ЗОУИТ 53:03-6.1709 - Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-6 кВ Л-4 ПС Б.Уклеино