

Утверждена

Постановлением Валдайского муниципального района

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 24.01.2025 № 165

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК - 53, зона 2					
Условный номер земельного участка			:3У1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка			1 500 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	Х	Y		Х	Y
н25	495 352,74	2 289 736,40	н29	495 342,78	2 289 676,48
н26	495 352,35	2 289 721,99	н30	495 317,93	2 289 683,74
н27	495 353,07	2 289 715,02	н31	495 335,11	2 289 742,59
н28	495 354,21	2 289 711,90	н25	495 352,74	2 289 736,40

Масштаб 1:2 100

Условные обозначения:

- - Характерная точка границы вновь образуемого земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- :98 - Надписи кадастрового номера земельного участка
- - Граница зоны жилой застройки
- 53:03:0732001 - Обозначение кадастрового квартала
- ЗОУИТ 53:03-6.1944 - Охранная зона газораспределительной сети – «Межпоселковый газопровод п. Короцко - д. Бор - д. Большое Городно - д. Ивантеево Валдайского района».
- ЗОУИТ 53:03-6.1709 - Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-6 кВ Л-4 ПС Б.Уклеино